



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.12.2023

№ <sup>9095</sup> \_\_\_\_\_

Г

Г

**О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 27.10.2021 № 4692**

На основании статьи 52 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет**:

1. Внести изменения в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 27.10.2021 № 4692 «Об изъятии земельного участка и изъятии жилых помещений в многоквартирном доме № 9 литера А по улице Дружбы», изложив пункт 2 приложения в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Администрации Ленинского района города Нижнего Новгорода:

2.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанным в приложении к настоящему постановлению в порядке, установленном пунктом 3 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня издания настоящего постановления.

2.2. Подготовить проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с правообладателями изымаемой недвижимости, указанными в приложении к настоящему постановлению, в течение 5 дней со дня поступления из департамента строительства и капитального ремонта администрации города Нижнего Новгорода отчета об оценке рыночной стоимости, предусмотренных частью 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, и направить указанный

проект соглашения на согласование в департамент строительства и капитального ремонта администрации города Нижнего Новгорода.

2.3. От имени администрации города Нижнего Новгорода по доверенности подписать проект соглашения, указанный в подпункте 2.2 настоящего постановления, после его согласования с департаментом строительства и капитального ремонта администрации города Нижнего Новгорода.

2.4. Направить правообладателям изымаемой недвижимости, указанным в приложении к настоящему постановлению подписанный проект соглашения в порядке, установленном частями 3, 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в срок не позднее 60 дней с даты определения размера возмещения за изымаемую недвижимость (с даты составления отчетов об оценке рыночной стоимости, предусмотренных пунктом 2 части 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации).

2.5. От имени администрации города Нижнего Новгорода по доверенности подписать соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с правообладателями изымаемой недвижимости.

2.6. Направить в департамент строительства и капитального ремонта администрации города Нижнего Новгорода соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд, заключенные с правообладателями изымаемой недвижимости, в течение 5 рабочих дней со дня их подписания, для принятия решения о выделении лимитов бюджетных обязательств на оплату возмещения правообладателям изымаемой недвижимости.

2.7. Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности на изъятый объект недвижимости, указанный в приложении к настоящему постановлению.

2.8. После государственной регистрации права муниципальной собственности на изъятый объект недвижимости, указанный в приложении к настоящему постановлению направить в комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода выписку из Еди-

ного государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, удостоверяющую проведенную государственную регистрацию права.

3. Комитету по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (Помпаева С.Н.):

3.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области в течение 10 дней со дня его издания.

3.2. Внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества.

4. Департаменту строительства и капитального ремонта администрации города Нижнего Новгорода:

4.1. Организовать работу по оценке рыночной стоимости изымаемого для муниципальных нужд объекта недвижимости, указанного в приложении к настоящему постановлению, и размера убытков, причиняемых изъятием.

4.2. Направить отчет об оценке рыночной стоимости, предусмотренный частью 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в администрацию Ленинского района города Нижнего Новгорода в течение 3 дней со дня подписания акта оказанных услуг по оценке.

4.3. Обеспечить согласование проекта соглашения, указанного в подпункте 2.2 настоящего постановления, в течение 5 дней со дня его поступления.

5. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления, за исключением приложения, в официальном печатном средстве массовой информации - газете «День города. Нижний Новгород».

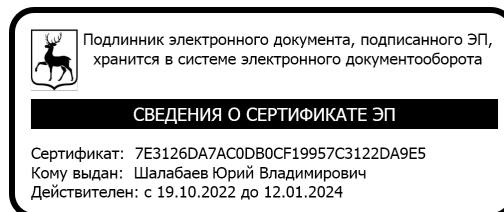
6. Департаменту цифровой трансформации администрации города Нижнего Новгорода (Фатхуллин М.У.) обеспечить размещение настоящего постановления, за исключением приложения, в разделе «Изъятие земельных участков и объектов

недвижимости, расположенных на них» официального сайта администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его издания.

7. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления, за исключением приложения, на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Скалкина Д.А.

Глава города



Ю.В.Шалабаев

Н.С.Захар  
258 12 70